2024. július 17.

Dr. Györpál Miklós Közjegyzői Irodája
7300. Komló, Kossuth Lajos u. 117. fsz. 1.
Tel.: (72) 481-445
Postacím: 7301. Komló, Pf. 96.
gyorpal@mokk.hu
KRID: 342479118 (MOKKIT)

41011/N/606/2024/3. ügyszám

A **Komló Város Önkormányzat** (7300 Komló, Városház tér 3., képviselő: Polics József) kérelmező kérelmére a **BARANYAI-HÁZÉPÍTŐ Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (7831 Pellérd, Ipar utca 3.) kérelmezettel szemben indult, előzetes bizonyítás elrendelésére irányuló eljárásban Léberné dr. Horváth Amelita közjegyzőhelyettes, mint Dr. Györpál Miklós komlói közjegyző mellett működő közjegyzőhelyettes meghozta a következő

V é g z é s t

A közjegyzőhelyettes felhívja a kérelmezőt, hogy kérelmének alábbi hiányait - kérelmének visszautasítása terhe mellett - a jelen végzés kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül pótolja:

I./ Az eljárás lefolytatásának jogszabályban meghatározott közjegyzői munkadíját és költségtérítését - előreláthatóan 82.690,-Ft, azaz nyolcvankettőezer-hatszázkilencven forint összeget - előlegként fizessen meg a közjegyző UniCredit Bank Hungary Zrt. által vezetett 10918001-00000120-66890008 számú számlájára.

II./ A szakértői díjak fedezésére szükséges – előreláthatólag 400.000,-Ft, azaz négyszázezer forint és további 1.800.000,-Ft, azaz egymillió-nyolcszázezer forint - összeget a fenti határidő alatt helyezze bizalmi őrzésbe és a befizetések megtörténtét a fenti határidőn belül a közjegyzőnél igazolja! / Kjnp. 7. § (1) bek. és 24. §./ A kérelmező a szakértői díj bizalmi őrzésbe helyezését a közjegyző UniCredit Bank Hungary Zrt. által vezetett 10918001-00000120-66890015 számú bizalmi őrzési számlájára teljesítheti.

III./ A közjegyzőhelyettes felhívja a kérelmezőt arra, hogy nyilatkozzon arra vonatkozóan, hogy a kérelmében írt ingatlan (szemletárgy) jogszabálysértés nélküli vizsgálatát, szemrevételezését tudja-e biztosítani.

Amennyiben a kérelmező a jelen végzésben írtaknak határidőben nem tesz eleget, a közjegyző a kérelmet hivatalból visszautasítja. /Kjnp 7. § (3) bek./

Az eljárásban költségmentességnek és költségfeljegyzésnek nincs helye. /Kjnp. 8. § (1) bek./

A végzés ellen fellebbezésnek helye nincs, de az eljárás befejezését követően a közjegyzői díjjegyzékben megállapított díj mértékét a kérelmező kifogásolhatja, a szakértői díjat megállapító végzés ellen pedig fellebbezéssel élhet.

Kelt K o m l ó n , 2024. évi július hó 17. napján

Léberné dr. Horváth Amelita
közjegyzőhelyettes

KIVONAT

a Képviselő-testület 2024. május 2-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

48/2024. (V.2.) sz. határozata

Forrás biztosítása igazságügyi szakértő kirendeléséhez a Kaptár beruházáshoz kapcsolódóan

A Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, valamint a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság, és a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a Forrás biztosítása igazságügyi szakértő kirendeléséhez a Kaptár beruházáshoz című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza

1. A Képviselő-testület jóváhagyja a Kaptár elnevezésű új kulturális-művészeti központ épület több helyen történő beázásának és a nem megfelelő légcserélési és a fűtési folyamatainak okát és felelősét feltáró, közjegyző közreműködésével történő szakági igazságügyi szakértő kirendelését, szakértői vélemény elkészítését legfeljebb bruttó 2.500.000,-Ft költséggel. A Képviselő-testület a szükséges forrást az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendelet 11. mellékletében szereplő „Pályázati előkészítési, önerő és megelőlegezési keret" előirányzat terhére biztosítja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az igazságügyi szakértő kirendelésének kezdeményezésére és a közjegyző által kirendelt szakértővel a szerződés megkötésére.

   Határidő: 2024. augusztus 15.
   Felelős: Polics József polgármester

3. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének soron következő módosítása alkalmával az előirányzat változások átvezetéséről intézkedjen.

   Határidő: 2024. szeptember 30.
   Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester